

Rep. Gen.le N. 330 del 6/3/12



PER L'ORDINE

A

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Gabinetto di Presidenza - Turismo

U.O. Alberghi e statistica di settore

DETERMINA n. 45 del 23/02/12

OGGETTO: Classifica a UNA STELLA della struttura ricettiva tipologia CASE E APPARTAMENTI PER VACANZE denominata "Casa Cautela", sita nel Comune di Tripi (ME).

IL CAPO DI GABINETTO

- VISTA** la nota del 06/09/2011 pervenuta a questa Provincia Regionale di Messina in data 07/09/2011 protocollo n. 30172/11 con la quale il Sig. CAUTELA Cosimo, nato a Tripi il 11/08/1956 ed ivi residente in C/da Valle Pozzo n. 11, nella qualità di Legale Rappresentante della Società "CAUTELA S.a.s. di Cautela Cosimo & C", con sede in TRIPI (ME), via Aldo Moro n. 67, partita IVA 01350960835, CHIEDE la classificazione di una struttura ricettiva tipologia CASE E APPARTAMENTI PER VACANZE, denominata "Casa Cautela" sita nel Comune di Tripi, Via Aldo Moro n. 67;
- VISTO** l'atto di compravendita del 13/02/2002, rep. n. 8087/1671, con rogito presso lo studio del dott. Sebastiano Biondo, notaio in Naso, iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona P.G., Patti e Mistretta, e registrato a S. Agata di Militello il 01/03/2002 n. 317;
- VISTO** l'atto costitutivo della società "CAUTELA S.a.s. di Cautela Cosimo & C." del 21/02/1985, rep. n. 79973, stipulato presso lo studio del Dott. Francesco Vita, Notaio in Messina, iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona P.G., Patti e Mistretta, e registrato a presso l'Ufficio Registro di Messina il 05/03/1985 al n. 619 serie II;
- VISTO** il certificato di iscrizione della Società "CAUTELA S.a.s. di Cautela Cosimo & C." alla C.C.I.A.A. di Messina prot.: CEW/7461/2011/CME0775 del 31/5/2011;
- VISTO** il certificato di abitabilità e agibilità Prot. n. 1555 del 02/05/2008, rilasciato dal Comune di Tripi (ME) relativo all'unità immobiliare da adibire ad attività turistico ricettiva, censita al foglio di mappa n. 7 part. 257;
- VISTE** le planimetrie e la relazione tecnica illustrativa dell'immobile sopra indicato;
- VISTA** la relazione redatta da Funzionari di questo Ufficio in data 03/11/2011 in cui si esprime parere favorevole alla classifica della suddetta struttura nella tipologia Case e Appartamenti per Vacanze, categoria unica UNA STELLA, costituita da una unità abitativa, con una camera doppia, una camera tripla e una cucina/soggiorno con due posti letto, per un totale complessivo di n. 7 (sette) posti letto;

- VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- VISTA** la regolarità degli atti;
- VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 che approva il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;
- VISTE** le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n° 9 del 6/3/86;
- VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTO** il D.A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la L.R. 10/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.A. Turismo del 28/2/2007, proroga termini decreto di classificazione strutture ricettive;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;
- RITENUTO** di dover classificare l'esercizio di che trattasi, in quanto rientra nella normativa vigente;

DETERMINA

- CLASSIFICARE** per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, la struttura ricettiva denominata "CASA CAUTELA" sita nel Comune di TRIPI (ME), Via Aldo Moro n. 67, costituita da una unità abitativa, con una camera doppia, una camera tripla e una cucina/soggiorno con due posti letto, per un totale complessivo di n. 7 (sette) posti letto, nella tipologia CASE E APPARTAMENTI PER VACANZE, categoria unica una stella;
- PRENDERE ATTO** che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dal Sig. CAUTELA Cosimo, nato a Tripi il 11/08/1956 ed ivi residente in C/da Valle Pozzo n. 11, nella qualità di legale rappresentante della società "CAUTELA S.a.s. di Cautela Cosimo & C", con sede in TRIPI (ME) via Aldo Moro n. 67, partita IVA 01350960835;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente in materia, ha validità fino al 31/12/2016;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

Il Capo di Gabinetto
(Dott. A. CARBONARO)

